

**M.S.W. Sem-III (CBCS) (2016 Course) : WINTER - 2018**

**SUBJECT: URCD-8: URBAN PLANNING**

Day: Saturday  
Date: 17/11/2018

**W-2018-0481**

Time: 02.00 PM TO 05.00 PM  
Max. Marks: 60

---

**N.B:**

- 1) All questions are **COMPULSORY**.
  - 2) Figures to the **RIGHT** indicate full marks.
  - 3) Both sections should be written in the **SEPARATE** answer book.
- 

**SECTION-I**

- Q.1** Write short notes on **ANY TWO** of the following: **(10)**
- a) Urban Agglomeration
  - b) Town
  - c) Development Plan

- Q.2** Write the advantages and disadvantages of Town Planning Scheme. **(10)**

**OR**

Discuss the problem and challenge in Town Planning Policy.

- Q.3** Write a detail note on Town Planning Policy. **(10)**

**OR**

Explain the role of Metropolitan Planning Committee.

**SECTION-II**

- Q.4** Write short notes on **ANY TWO** of the following: **(10)**
- a) Chandigar Planning
  - b) Nigdi Pradhikaran
  - c) Pimpri Chinchwad Municipal Corporation

- Q.5** Write the procedure for preparing Regional Plan. **(10)**

**OR**

Write a note on Urban Development Policy.

- Q.6** Write the important features of Maharashtra Apartment Ownership Flat Act, 1970. **(10)**

**OR**

Write a detail note on Maharashtra State Housing Policy.

\* \* \* \* \*

मराठी रूपांतर

सूचना:

- १) सर्व प्रश्न सोडविणे आवश्यक आहेत.
- २) उजवीकडील अंक गुणांचा निर्देश करतात.
- ३) दोन्ही विभाग वेगवेगळ्या उत्तरपत्रिकेत लिहावेत.

विभाग - १

- प्र.१ खालीलपैकी कोणत्याही दोनवर टीपा लिहा. (१०)
- अ) शहरी संचय
  - ब) शहर
  - क) विकास आराखडा

- प्र.२ शहर नियोजन योजनांचे फायदे व तोटे लिहा. (१०)

किंवा

शहर नियोजनेतील समस्या व आव्हाने यावर चर्चा करा.

- प्र.३ शहर नियोजन धोरण यावर सविस्तर टिपणी लिहा. (१०)

किंवा

महानगर नियोजन समितीची भूमिका स्पष्ट करा.

विभाग - २

- प्र.४ खालीलपैकी कोणत्याही दोनवर टीपा लिहा. (१०)

- अ) चंदीगड नियोजन
- ब) निगडी प्राधिकरण
- क) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

- प्र.५ प्रादेशिक आराखडा तयार करण्यासाठी ची प्रक्रिया लिहा. (१०)

किंवा

शहर विकास धोरण यावर टिपणी लिहा.

- प्र.६ महाराष्ट्र सदनिका मालकी कायदा १९७० चे प्रमुख वैशिष्ट्य लिहा. (१०)

किंवा

महाराष्ट्र राज्य गृहनिर्माण धोरण यावर सविस्तर टिपणी लिहा.

\* \* \* \* \*